



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### 1. IDENTIFICACION

Entidad	104 Secretaría General
Proyecto	1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General
Versión	24 del 11-ENERO-2018

Banco	BDPP-ACEP (ADMINISTRACION CENTRAL Y ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS)
Estado	, REGISTRADO el 10-Junio-2016
Tipo de proyecto	Infraestructura
Etapa del proyecto	Operación

### 2. CLASIFICACION EN LA ESTRUCTURA DEL PLAN DE DESARROLLO

Plan de Desarrollo	5 Bogotá mejor para todos
Pilar o Eje transversal	07 Eje transversal Gobierno legítimo, fortalecimiento local y eficiencia
Programa	43 Modernización institucional

### 3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA

La comunidad podrá participar en la medición de los servicios prestados por la Subdirección Administrativa a través de encuestas de satisfacción.

### 4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

Deterioro en la infraestructura física de los bienes muebles e inmuebles de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

Los equipamientos a cargo de de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. presentan un deterioro ocasionado sobre los elementos componentes de la infraestructura física, producido por:

- Deterioro por el uso normal. Es el que se presenta en la infraestructura por la actividad cotidiana de uso.
- Deterioro por falta de mantenimiento recurrente, preventivo y predictivo. Es el que se presenta en la infraestructura por la falta de acciones para el sostenimiento adecuado en un nivel aceptable; la omisión de estos procedimientos regularmente origina mantenimientos correctivos de mayor costo y dimensión.
- Deterioro por desgaste natural. Causado por uso normal, generalmente se presenta en recubrimientos y elementos móviles, como puertas, ventanas, dotaciones por cambio de tecnologías, cumplimiento de ciclos de uso.
- Deterioro por accidentes. Causado por terceros donde en un evento fuera de control se generan daños a la infraestructura.
- Deterioro por uso inadecuado de la infraestructura. Dentro del uso normal de la infraestructura se presentan situaciones de mal uso por parte de los usuarios causadas por desconocimiento del funcionamiento, acciones malintencionadas o vandalismo.
- Deterioro por factores ambientales. El deterioro por factores ambientales es recurrente por lluvia, efectos nocivos de los rayos del sol, altas humedades y efectos abrasivos por zonas desérticas o salinidad en zonas costeras. Este deterioro depende específicamente de las zonas geográficas donde están ubicados los establecimientos.

El problema previamente descrito se debe a la baja cobertura en la prestación de los servicios de mantenimiento preventivos y correctivos, además de la ausencia de actividades tendientes al mantenimiento y conservación de la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C., al igual que la insuficiencia de bienes muebles e inmuebles para la atención de la demanda de servicios.

Debido a las causas mencionadas anteriormente, se busca mantener en óptimas condiciones la infraestructura física de la entidad, disponer de personal calificado para la prestación de los servicios y suplir la insuficiencia de bienes muebles e inmuebles para la atención de la demanda de servicios y poder darle solución al problema existente.

### 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Fortalecer y mejorar la capacidad de atención de los requerimientos de mantenimiento y conservación que realicen las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C., para garantizar un tiempo de atención y respuesta oportuno y eficaz en la infraestructura de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.

De otro lado, a partir de este proyecto se busca cumplir con lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo "Bogota Mejor para Todos" en aspectos relacionados con el fortalecimiento y articulacion de la infraestructura fisica en que funciona la administracion distrital. Lo anterior con el fin de brindar de mayor eficacia y eficiencia a las acciones desarrolladas por la



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

## Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

### IDENTIFICACION

Entidad	104 Secretaría General
Proyecto	1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General
Versión	24 del 11-ENERO-2018

administración distrital, especialmente en lo relacionado con la atención y servicio al ciudadano.

Las principales líneas de acción se enfocan en:

- ¿ Implementación de actividades de planeación, ejecución, seguimiento y control a los mantenimientos de la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.
- ¿ Realización de labores de mantenimiento y conservación a la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.
- ¿ Dotación de bienes muebles e inmuebles necesarios para garantizar la atención de la demanda de servicios de la entidad.

### 6. OBJETIVOS

Objetivo general

- 1 Mejorar las condiciones actuales de la infraestructura física de los bienes muebles e inmuebles de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.

Objetivo(s) específico(s)

- 1 Implementar las actividades de planeación, ejecución, seguimiento y control a los mantenimientos de la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.
- 2 Realizar labores de mantenimiento y conservación a la infraestructura física de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.
- 3 Dotar de bienes muebles e inmuebles necesarios para garantizar la atención de la demanda de servicios de la entidad.

### 7. METAS (solo se están mostrando las metas del Plan de Desarrollo vigente)

(La programación de la meta se encuentra en el Plan de Acción - Componente de inversión de la Entidad)

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de medida	Descripción
<b>Meta(s) del Plan de Desarrollo vigente (ver ítem 2. Clasificación)</b>				
1	Realizar	100.00	por ciento	de los mantenimientos preventivos de la Secretaría General.
2	Conservar y adecuar	3.00	espacios	de la Secretaría General
3	Dotar	80.00	porcentaje de espacios	de la Secretaría General de acuerdo a las solicitudes

### 8. COMPONENTES

MILLONES DE PESOS DE 2017

Descripción	Presupuesto					Total
	2016	2017	2018	2019	2020	
Realización de estudios, diagnósticos e investigaciones aplicadas	309	0	170	300	550	1,329
Talento humano	0	1,320	650	700	750	3,420
Adquisición de maquinaria, equipos, muebles y suministros	344	80	210	300	500	1,434
Otros gastos operativos	0	446	0	0	0	446
Interventoría técnica a las obras de construcción y adecuación	145	237	100	120	100	702
Construcción y adecuación de la infraestructura física de las sedes administrativas	1,826	2,379	750	980	1,248	7,183

### 9. FLUJO FINANCIERO

CIFRAS EN MILLONES DE PESOS DEL AÑO 2017

HORIZONTE REAL DEL PROYECTO (años) 5

Ejecutado Planes anteriores	2016	2017	2018	2019	2020	Total Proyecto
\$0	\$2,624	\$4,462	\$1,880	\$2,400	\$3,148	\$14,514



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

## IDENTIFICACION

Entidad	104 Secretaría General
Proyecto	1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General
Versión	24 del 11-ENERO-2018

## 10. POBLACION OBJETIVO

Año	Grupo de etario	Hombres	Mujeres	Total	Descripcion
2016	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	1,240	FUNCIONARIOS DE LA SECRETARÍA GENERAL
2017	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	1,240	FUNCIONARIOS DE LA SECRETARIA GENERAL
2018	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	1,240	FUNCIONARIOS DE LA SECRETARIA GENERAL
2019	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	1,240	FUNCIONARIOS DE LA SECRETARIA GENERAL
2020	z. Grupo etario sin definir	N/A	N/A	1,240	FUNCIONARIOS DE LA SECRETARIA GENERAL

## 11. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA

Código	Descripción localización
66	Entidad

## 12. ESTUDIOS QUE RESPALDAN LA INFORMACION BASICA DEL PROYECTO

Estudio	Nombre entidad estudio	Fecha estudio
1 PEMP, Plan Especial de Protección y Manejo BICN Edificio Liévano (Alcaldía Mayor de Bogotá)	Subdirección Administrativa	03-07-2010

## 13. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - ESTRATEGIAS

### 14. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - PLANES MAESTROS

POT - Decreto 190/2004
Sin asociar

## 15. OBSERVACIONES

Es la formulación inicial del proyecto para su registro en el Banco de Programas y Proyectos del Distrito de acuerdo con el Plan Distrital de Desarrollo Bogotá Mejor para Todos.

## 16. GERENCIA DEL PROYECTO

Nombre	JUAN CARLOS SÁNCHEZ MERA
Area	Dirección Administrativa y Financiera
Cargo	DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Correo	jcsanchez@alcaldiabogota.gov.co
Teléfono(s)	3813000 ext 1430

## 17. CONCEPTO DE VIABILIDAD

### ASPECTOS A REVISAR:

¿Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"?	SI
¿Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar?	SI
¿Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos?	SI
¿Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital?	SI
¿Se valoraron los aportes de la ciudadanía en la formulación del proyecto?	SI



# ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL

Banco Distrital de Programas y Proyectos

Ficha de Estadística Básica de Inversión Distrital EBI-D

## IDENTIFICACION

Entidad	104 Secretaría General
Proyecto	1127 Infraestructura adecuada para todos en la Secretaría General
Versión	24 del 11-ENERO-2018

### CONCEPTO Y SUSTENTACIÓN:

¿El concepto es favorable SI

#### Sustentación:

Del análisis de los documentos de formulación se concluye que existe claridad y cumplimiento respecto a los criterios emitidos por la Secretaria Distrital de Planeación y la Secretaria General, para la formulación del proyecto de inversión en el marco del Plan de Desarrollo Bogotá Mejor para Todos.

### RESPONSABLE CONCEPTO:

Nombre	Adriana del Pilar Acosta Roa
Area	Oficina Asesora de Planeación
Cargo	Jefe de la Oficina Asesora de Planeación
Correo	apacosta@alcaldiabogota.gov.co
Teléfono	3813000 EXT 1130
Fecha del concepto	10-JUN-2016

### OBSERVACIONES DEL CONCEPTO:

Este proyecto se formula con el objetivo de mejorar las condiciones actuales de la infraestructura física de los bienes muebles e inmuebles de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C.